

***BASES ESPECÍFIQUES PER A LA PROVISIÓ DE 6 PLACES DE TÈCNIC/A
SUPERIOR ARQUITECTE/A***

- Convocatòria COA1/06 Tècnic/a Superior en Arquitectura.

És objecte de les presents bases regular el procés selectiu per proveir 6 places de tècnic/a superior en arquitectura, del grup de classificació A, sotsescala tècnica, classe superior, escala d'administració especial, que es regirà per les bases específiques següents:

1a. Distribució del nombre de places.

De les 6 places convocades 5 corresponen al torn lliure i 1 correspon al torn reservat a persones amb discapacitat.

2a. Condicions dels aspirants.

A més de les condicions exposades a la base general segona, els aspirants han complir els requisits específics següents:

1. Tenir el títol de llicenciat/da en Arquitectura.
2. A efectes d'exempció per realitzar la prova de català cal acreditar el nivell de suficiència de català (certificat C) de la Secretaria de Política Lingüística de la Generalitat de Catalunya o dels reconeguts per aquesta com a equivalents.
3. Els drets d'examen per aquesta convocatòria es fixen en 26€.

3a. Procés selectiu.

El procediment de selecció és el de concurs-oposició.

4a. Temari específic.

Tema 1.- Decret legislatiu 1/2005 de 26 de Juliol. Objecte i principis generals de l'actuació urbanística.

Tema 2.- Administracions amb competències urbanístiques. Òrgans urbanístics de la Generalitat.

Tema 3.- Regim urbanístic: classificació del sòl i la qualificació del sòl al planejament.

Tema 4.- Plans directors urbanístics.

Tema 5.- Plans d'ordenació municipal. Determinacions. Documentació.

Tema 6.- Programes d'actuació urbanística municipal.

- Tema 7.- Plans parcials urbanístics. Concepte, determinacions i documentació.
- Tema 8.- Plans especials urbanístics: Tipus. Concepte, determinacions i documentació. Plans de millora urbana. Concepte, determinacions i documentació.
- Tema 9.- Catàleg de béns protegits. Ordenances municipals.
- Tema 10.- Formulació i tramitació de les figures de planejament.
- Tema 11.- Drets i deures de les persones propietàries.
- Tema 12.- Competències dels ajuntaments d'acord amb el Decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol.
- Tema 13.- Efectes de l'aprovació de les figures del planejament..
- Tema 14.- El pla general de Sabadell. El tractament dels creixements.
- Tema 15.- El pla general de Sabadell. El tractament dels sistema d'espais públics.
- Tema 16.- El pla general de Sabadell. El tractament del sòl urbà.
- Tema 17.- El pla general de Sabadell. El tractament del sistema viari.
- Tema 18.- El pla general de Sabadell. El tractament dels equipaments.
- Tema 19.- El pla general de Sabadell. Protecció i tractament del sòl no urbanitzable.
- Tema 20.- Legitimació d'expropiacions per raons urbanístiques.
- Tema 21.- La determinació del valor del sòl a efectes urbanístics i expropiatoris: el valor cadastral, el valor de mercat, el valor de repercussió. Concepte d'execució urbanística. Tramitació dels instruments de gestió urbanística
- Tema 22.- Valoracions i supòsits indemnitzadors.
- Tema 23.- Procediment de taxació conjunta
- Tema 24.- La disciplina urbanística. Protecció de la legalitat urbanística. Infraccions urbanístiques i sancions.
- Tema 25.- Sistemes d'actuació urbanística. El projecte de reparcel·lació.
- Tema 26.- El sistema de compensació bàsica.
- Tema 27.- El sistema de compensació per concertació.
- Tema 28.- El sistema de cooperació.
- Tema 29.- Sectors d'urbanització prioritària.
- Tema 30.- Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge.

- Tema 31.- Formes d'adquisició de béns patrimonials.
- Tema 32.- El dret de superfície.
- Tema 33.- Drets de templeig i retracte.
- Tema 34.- Les llicències urbanístiques.
- Tema 35.- La parcel·lació urbanística.
- Tema 36.- Les ordres d'execució i els supòsits de ruïna.
- Tema 37.- L'ordenança municipal reguladora de l'edificació. Condicions exteriors de les edificacions.
- Tema 38.- L'ordenança municipal reguladora de l'edificació. Condicions interiors de les edificacions.
- Tema 39.- Infraccions urbanístiques i sancions i òrgans competents.
- Tema 40.- El codi tècnic de l'edificació de 28 de març del 2006. Exigències bàsiques i classificació de documents.
- Tema 41.- Concepte i contingut de l'estudi de seguretat i salut i de l'estudi bàsic de seguretat i salut.
- Tema 42.- Nivell d'habitabilitat exigida als habitatges. Conceptes i definicions
- Tema 43.- Promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques. Itineraris adaptats. Itineraris practicables.
- Tema 44.- L'ordenança municipal de sistemes de captació d'energia solar.
- Tema 45.- Instal·lacions elèctriques en edificis. Nivells d'electrificació de les seccions. Criteris d'elecció de conductors i tubs protectors. Posada a terra i sistemes de protecció.
- Tema 46.- Instal·lacions de llauneria, materials: avantatges i inconvenients de cada tipus. Execució de la instal·lació. Normes per a la fàcil inspecció, conservació i reparació.
- Tema 47.- Control de qualitat en l'edificació. Característiques, mitjans, serveis, camps d'intervenció. Previsió i prevenció de riscos. Assaigs i rebuda de materials. Concepte de qualitat. El binomi cost-qualitat.
- Tema 48.- Prevenció d'incendis en edificis. El foc i la seva classificació. Classificació dels materials en relació a la combustibilitat. Protecció d'elements estructurals contra el foc. Dotació d'elements per a la prevenció i extinció del foc.
- Tema 49.- L'elaboració de pressupostos. Anàlisi general de costos i control. Els components bàsics dels costos: mà d'obra, materials, maquinària, costos directes. L'estat d'amidaments, concepte d'unitat d'obra, formes de definició.
- Tema 50.- Pintures, tipus i mètodes d'aplicació segons els elements per revestir.

- Tema 51.- Acústica. Materials aïllants. Aïllament entre locals i confort interior.
- Tema 52.- Tipologia de tancaments exteriors d'edificis. Criteris per a l'elecció.
- Tema 53.- Impermeabilitzacions de cobertes, façanes i soterranis.
- Tema 54.- Les cobertes planes dels edificis. Tipus. Construcció. Manteniment.
- Tema 55.- Les cobertes inclinades dels edificis. Tipus. Construcció. Manteniment.
- Tema 56.- Fusteria interior i exterior. Materials. Manteniment.
- Tema 57.- Fonamentacions. Descripció de tipologies segons la naturalesa del terreny i les característiques de les edificacions. Criteris d'elecció i processos constructius.
- Tema 58.- Sistemes estructurals. Materials bàsics i tipologies. Criteris d'elecció segons característiques del edificis, situació i terminis d'execució. Relació estructura-edifici. Processos constructius.
- Tema 59.- Projectes d'urbanització. Documentació i tramitació.
- Tema 60.- Esquema bàsic de control de les obres d'urbanització. Activitats bàsiques.
- Tema 61.- Sistemes de rec en l'espai públic urbà.
- Tema 62.- La xarxa urbana de sanejament. Descripció de funcionament del sistema de sanejament.
- Tema 63.- L'enllumenat en l'espai públic. Criteris de disseny i de càlcul.
- Tema 64.- Ferms i paviments urbans. La secció estructural del ferm.
- Tema 65.- Descripció i funcions dels professionals que intervenen en la redacció i execució dels projectes d'urbanització.
- Tema 66.- Classificació dels arbres per a plantar-los a les ciutats.
- Tema 67.- Plecs de condicions tècniques. Concepte, funcions i continguts
- Tema 68.- El pressupost d'obra. Les certificacions. Les Liquidacions.
- Tema 69.- El mobiliari urbà.
- Tema 70.- La supressió de barreres arquitectòniques en l'espai públic. Normativa vigent.
- Tema 71.- Recollida pneumàtica de residus. Funcions i descripció dels components.
- Tema 72.- La contractació administrativa. Elements dels contractes: subjectes, objecte i causes.

Sabadell, 30 de juny de 2006

