

TEXT DEFINITIU DELS ACORDS APROVATS PER L'AJUNTAMENT PLE

Sessió: 07/10/2008

Caràcter de la sessió: Ordinària

Hora d'inici: 6 tarda

Hora de finalització: 21'50 hores

Assistents:

President : Manuel Bustos Garrido

Assistents:

Sra, Maria Ramoneda Roma
Sr. Lluís Monge Presència
Sra. Marta Farrés Falgueras
Sr. Juan Carlos Sánchez Salinas
Sra. Montserrat Capdevila Tatché
Sr. Joan Manau Valor
Sr. Ricard Estrada Arimon
Sra. Concepció Manzano Zambudio
Sr. Francisco Bustos Garrido
Sr. Albert Beltran Ruiz
Sr. Josep Ayuso Raya
Sr. Ramon Burgués Salse

Sr. Carles Rossinyol Vidal
Sr. Antonio Font Renom
Sr. Jose Beltran Taixà
Sra. Lourdes Ciuró Buldó
Sra. Rosa Roig Vidal

Sra. Maria Carmen Garcia Suarez
Sr. Jose Maria Matencio Fernandez
Sr. Juan Miguel Mena Arca (s'incorpora en el punt num 2)
Sra. Maria Sol Martinez Torres (s'incorpora en el punt num.2)

Sr. Jordi Soriano José
Sra. Patricia Martínez Ruiz

Sr. Isidre Soler Clarena
Sra. Virginia Domínguez Álvarez

Sr. Magi Rovira i Font

Secretari general Sr. Emili Tapias Sola

Interventor Sr. Jesús Liesa Liesa

A les 6 de la tarda, i atès que hi ha el quòrum de constitució que estableix Article 98,c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Presidència declara oberta la sessió i es passen a tractar els diferents punts de l'ordre del dia:

A) PART RESOLUTIVA

1.-ALCALDIA

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 28 de juliol de 2008.

Es sotmet a la consideració del Ple Municipal l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 28 de juliol i s'aprova per unanimitat amb la votació dels 25 regidors presents en aquest moment.

2.-COMISSIÓ INFORMATIVA DE PRESIDÈNCIA

Secretaria General

2.- Ratificar el decret núm. 7646/2008 de determinació de l'hora de celebració de les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local.

ATÈS que per decret del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Presidència núm. 7646/2008 de data 29 de juliol de 2008, s'aprovà canviar l'hora de celebració de les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local.

ATÈS que es procedent la ratificació de l'esmentat decret per la propera sessió del Ple municipal que es convoqui.

Per tot això i atès el que s'ha exposat, la Comissió Informativa de l'Àrea de Presidència proposa al Ple que, adopti els següents

A C O R D S

PRIMER.- Ratificar el decret del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Presidència núm. 7646/2008 de data 29 de juliol de 2008 i que literalment diu:

“DECRET.- 7646/2008

D'acord amb l'article 37 del Reglament Orgànic Municipal, les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local es celebraran amb una periodicitat setmanal, el divendres prèvia convocatòria de l'Alcalde. Així mateix, s'habilita a l'alcalde per variar les circumstàncies de periodicitat i lloc de les sessions ordinàries per causes justificades.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Sabadell en sessió de 27 de juny de 2007 va procedir a determinar la periodicitat de les sessions de la Junta de Govern Local en una de setmanal, que tindrà lloc els divendres, a ¼ de 10 del matí, en primera convocatòria a la Sala de Govern, en virtut d'allò establert a l'article 99 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació amb els articles 112 i 113 del Reglament d'Organització, Funcionament i de Règim Jurídic de les Entitats Locals, així com l'article 37.1 del Reglament Orgànic Municipal.

Considerant raons de millora de l'organització interna dels treballs de govern i grups municipals, es considera oportuna la modificació de l'hora de celebració de les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local.

Sobre el règim de sessions de la Junta de Govern Local, aquesta Alcaldia Presidència, de conformitat amb allò que estableix l'última disposició reglamentària esmentada, proposa al Ple l'adopció dels següents.

A C O R D S :

PRIMER.- Determinar com a hora de celebració de les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local les 10 del matí, i per tant, en aquest únic aspecte, modificar l'acord del Ple de l'Ajuntament de 27 de juny de 2007 que determina la periodicitat de les sessions de la Junta de Govern Local.

SEGON.- Ratificar la present resolució en la propera sessió plenària.”

Sotmès el dictamen a votació és aprovat amb el vot a favor dels grups municipals del PSC, ICV/EUiA, PP, EpS i ERC, i el vot en contra del grup municipal de CiU.

3.-COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS CENTRALS

Serveis Econòmics

3.- Aprovar un expedient de modificació del Pressupost General de 2008.

ATÈS que per diversos departaments es proposen suplementes de crèdit per import de 1.905.000,00€

ATÈS que des de diversos departaments municipals han proposat transferències de crèdit internes entre partides de despesa amb diferent grup de funció per import de 11.000,00€

ATÈS que s'han generat crèdits pels següents ingressos: alienació d'accions del sector privat per un import de 128.310,00€

Vist el que disposen els articles 177,179 i 182 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Vist l'informe emès per l'Interventor.

Per la qual cosa la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, a petició del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Centrals, proposa al Ple l'adopció dels següents:

A C O R D S

Primer.- Aprovar el desè expedient de modificació del Pressupost General del 2008 de l'Ajuntament de Sabadell conforme l'annex adjunt, pel qual el pressupost s'augmenta en 2.033.310€

Segon.- Exposar aquest expedient al públic en la forma i terminis que estableixen els arts. 169,170 i 17.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, i considerar-lo definitivament aprovat si no es presenten reclamacions.

·
Sotmès el dictamen a votació es aprovat per majoria amb el vot a favor dels grups municipals del PSC i PP, i l'abstenció dels grups municipals de CiU, ICV/EUiA, EpS i ERC.

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT DE L'AJUNTAMENT DE SABADELL

Expedient: **3-10/2008**

Data: **7/10/2008**

Text explicatiu: **Modificació de pressupost del Ple d'octubre**

Aplicació	Projecte	Mod. ingressos	Mod. despeses
202 4634a 2260204	Publicació anuncis oficials		50.000,00
208 3221a 74000	Transferències de capital a Empreses Municipals	2006 2 AJSBD 68	200.000,00
305 85000	Alienació d'accions del sector privat	128.310,00	
305 6111a 85200	Adquisició d'accions d'empreses locals		128.310,00
507 4411a 2270702	Altres treballs		-11.000,00
312 1232b 62600	Inv. nova en equips per a processos informàtics		11.000,00
401 4523b 22100	Energia elèctrica		100.000,00
402 3134a 48000	Atencions benèfiques i assistencials		60.000,00
402 3136a 22707	Altres treballs		740.000,00
402 3135b 22100	Energia elèctrica		50.000,00
403 4132a 48900	Altres transferències		10.000,00
403 4431c 48900	Altres transferències		20.000,00
406 4223a 22102	Gas		75.000,00
501 4325a 22100	Energia elèctrica		100.000,00
621 4333a 20300	Lloguers de maquinària, instal·lacions i utilitatge		20.000,00
621 4333a 21200	Manteniment d'edificis i altres construccions		80.000,00
621 4333a 21300	Manteniment de maquinària, instal·lacions i utilitatge		250.000,00
621 4335a 62500	Inv. nova en mobiliari i estris	2008 2 AJSBD 47	100.000,00
623 5131a 22100	Energia elèctrica		50.000,00
305 87001	Aplicació romanent de tresoreria per finançar suplementes de crèdit	1.905.000,00	
	Suma Total.	2.033.310,00	2.033.310,00

Intervenció

4.- Aprovar el Compte General de l'Ajuntament de Sabadell de 2007.

ATÈS que s'ha format el Compte General de l'Ajuntament de Sabadell corresponent a l'exercici 2007, format pels comptes i estats que es detallen, tant de l'Ajuntament com dels seus organismes autònoms de caràcter administratiu: Informàtica Ajuntament de Sabadell –IAS-, Organisme Autònom Local de Museus i Arxiu Històric de Sabadell, Servei Municipal de Recaptació de Sabadell – SERESA-, així com el de les societats mercantils de capital íntegrament municipal Centre de Fires i Congressos Sabadell S.L., Comunicacions Audiovisuals de Sabadell S.L., Habitatges Municipals de Sabadell, SA –VIMUSA– Promoció Econòmica, SL, Sabadell Equipaments i Serveis, SL i Sabadell Innova-Gestió de grans projectes i Planificació Estratègica,S.L.

ATÈS que la documentació que integra el Compte General és la relacionada en l'article 209 del RDL 2/2004 del 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

ATÈS que s'ha sotmès l'expedient a informe de la Comissió Especial de Comptes en els termes que estableix l'article 212.2 del RDL 2/2004 del 5 de març, que ha emès informe favorable en sessió del dia 9 de juliol del 2008.

ATÈS que s'ha exposat el Compte General al públic en la forma i els terminis que estableix l'article 212.3 del RDL 2/2004 del 5 de març i s'ha publicat l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província número 168 del proppassat 14 de juliol sense que durant el termini assenyalat s'hagi presentat cap reclamació.

VIST el que preceptuen els articles del 208 al 212 del RDL 2/2004 del 5 de març, aquesta Comissió eleva a l'Exm. Ajuntament Ple els següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el Compte General de l'Ajuntament de Sabadell corresponent a l'exercici 2007, integrat pels comptes de la pròpia entitat i els dels seus organismes autònoms municipals: Informàtica Ajuntament de Sabadell –IAS- Organisme Autònom Local de Museus i Arxiu Històric de Sabadell, Servei Municipal de Recaptació de Sabadell – SERESA-.

SEGON.- Aprovar els comptes i estats anuals de les societats mercantils de capital íntegrament municipal així com el de les societats mercantils de capital íntegrament municipal Centre de Fires i Congressos Sabadell S.L., Comunicacions Audiovisuals de Sabadell S.L., Habitatges Municipals de Sabadell, SA –VIMUSA– Promoció Econòmica, SL, Sabadell Equipaments i Serveis, SL i Sabadell Innova-Gestió de grans projectes i Planificació Estratègica,S.L.

TERCER- Que en compliment del que preveu l'article 212.5 del RDL 2/2004 del 5 de març, es trameti l'expedient a la Sindicatura de Comptes de Catalunya per a la seva fiscalització.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat amb el vot a favor del grup municipal del PSC, l'abstenció del grup municipal del PP i el vot en contra dels grups municipals de CiU, ICV/EUiA, EpS i ERC.

Seguretat Ciutadana

5.- Aprovar inicialment el text del Pla d'Actuació Municipal per fer front al risc d'inundacions.

Atès que el Govern de la Generalitat de Catalunya, va aprovar l'acord 82/2006 de 22 d'agost, Pla Especial d'Emergències per Inundacions de Catalunya (INUNCAT).

Atès que en el pla INUNCAT determina que el nivell de risc d'inundacions que afecten Sabadell és alt per la zona d'influència de la llera del riu Ripoll, i baix per a Riusec i la Riera de Santiga i resta de rieres i rierols que travessen el terme.

Atès que el pla INUNCAT obliga a la redacció d'un pla d'actuació municipal específic per al risc d'inundacions, complementari del pla bàsic d'emergència, en cas d'existència de zones de risc o vulnerabilitat alta.

Atesa la necessitat de prevenir els riscos i les emergències en que pugui derivar, la planificació de les respostes, la intervenció operativa i la rehabilitació dels eventuais danys, en cas d'inundació.

Vistos els articles 17 i 18.4 de la Llei 4/1997 de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, quant al procediment per a l'aprovació dels plans d'actuació municipal, i el decret 210/1999 de 27 de juliol, per al qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals.

Vist el projecte de Pla d'Actuació Municipal per fer front al risc d'inundacions que ha elaborat la Comissió d'Estudi que va ser creada a l'efecte.

Vist que l'òrgan competent per adoptar els acords presents és el Ple municipal de conformitat amb l'article 17.2 i 18.5 de la llei 4/1997 de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya.

Per la qual cosa aquesta Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, en virtut de les facultats que li han estat atribuïdes, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pla d'Actuació Municipal per fer front al risc d'inundacions.

SEGON.- sotmetre a informació pública aquests acords juntament amb el projecte de Pla d'Actuació Municipal per a fer front al risc d'inundacions, per un termini de 30 dies, mitjançant anuncis a publicar en el Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un mitjà de comunicació escrita diària i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per tal que els interessats puguin formular les reclamacions i al·legacions oportunes. Si no se'n presentés cap, els esmentats acords i Pla d'Actuació

Municipal restarien definitivament aprovats sense la necessitat de fer cap acord posterior i es procediria a sol·licitar la homologació del Pla d'Actuació Municipal per la Comissió de protecció civil de Catalunya.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde President o regidor en què delegui o tingui delegat per a la signatura de tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels acords precedents.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

4.-COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES I CONVIVÈNCIA

Salut

6.- Aprovar el Pla Director de Cementiri, adequar la gestió, implantar el servei d'incineració i aprovar els documents annexos.

Atès que el Cementiri municipal, ubicat en les planes de Sant Nicolau des de l'any 1864 i sobre una finca de 18.192 m², ha sofert diverses ampliacions a mesura que les necessitats augmentaven fins arribar a les 35.000 sepultures actuals.

Atès que el creixement del cementiri sempre s'ha produït amb respecte a la tipologia i l'entorn de manera que ens trobem davant d'un dels cementiris amb major contingut artístic-patrimonial del país.

Atès que per acord plenari del passat 26 d'octubre de 2007 es va aprovar que en el transcurs de 2008 devia quedar definit el Projecte del Complex Funerari de Sabadell dins del Pla Director del Cementiri, aleshores en fase de desenvolupament.

Atès que s'ha elaborat dit Pla Director i entre els seus objectius estratègics poden assenyalar-se els següents:

- 1.- Aconseguir un pla global de transformació del Cementiri en un lloc agradable, ordenat, amb un creixement sostenible.
- 2.- Reordenar el sistema de vials, incorporant una zona d'aparcament.
- 3.- Instal·lar les oficines de gestió del Cementiri.
- 4.- Construir un forn incinerador, amb les oficines adequades.

Atès que el Pla Director parteix de l'anàlisi dels antecedents del Cementiri des de la seva inauguració fins ara, així com dels eixos del seu desenvolupament futur, vertebrant tots els seus aspectes (físics, ambientals, de qualitat del servei) respecte els desitjos d'una ciutadania diversa, amb creences i costums diferents que es reflecteixen de manera important en les pompes amb que s'acomoden dels seus difunts; tot mantenint la universalitat del servei, el respecte per l'entorn, la protecció dels elements històrics, artístics, botànics i arqueològics, al mateix temps que resol la qüestió del creixement i la integració dels actuals Cementiri Vell i Nou, emmarcats pels importants vials que es construiran al seu entorn.

Atès que s'han iniciat els tràmits urbanístics oportuns, amb l'aprovació inicial per Junta de Govern Local de data 3 d'octubre de 2008, de l'Estudi de detall d'ordenació de volums del Cementiri Municipal de Sabadell (Ex. ED-134).

Atès que dins el Pla Director es contempla també la necessitat d'instal·lar serveis complementaris que s'adeqüin a la dignitat de l'equipament, com ara: forn incinerador, oficines per a la gestió dels serveis i atenció al públic, aparcament amb la possibilitat

d'altres serveis accessoris de restauració i venda d'objectes relacionats amb els serveis (flors, làpides, ...)

Atès que s'ha avaluat el cost de les inversions necessàries per a aconseguir dits objectius i per assolir-los degudament caldrà comptar amb la col·laboració de la iniciativa privada per tal d'ajudar al finançament de les mateixes, per la qual cosa és necessari procedir a adequar la forma de gestió del servei de cementiri, passant de l'actual gestió directa sense òrgan especial a un model de gestió indirecta mitjançant concessió administrativa, que altrament ja s'està donant en l'actual configuració de la prestació dels serveis funeraris.

Vistos els articles 233 de la llei municipal 8/97, de 15 d'abril, i de règim local de Catalunya i 188.5 del Reglament d'obres d'activitats i serveis de les entitats locals i disposicions concordants.

Atès que s'ha redactat la Memòria a que fa referència l'article 188.5 del ROAS, l'Estudi Econòmic de viabilitat, i s'ha modificat el Reglament regulador del servei, així com s'han regulat les tarifes a la corresponent ordenança de manera que s'han acomplert tots els requisits necessaris per a iniciar el canvi de forma de gestió del servei públic del cementiri municipal, segons la normativa d'aplicació.

Atès que, tal com s'ha dit abans, dins el Pla Director del Cementiri és preveu la instal·lació d'un forn incinerador de cadàvers i restes que doni servei als usuaris que, fins ara, devien utilitzar els de altres municipis.

Vist l'article 159 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals,

Atès que l'article 160 del tantes vegades esmentat Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals disposa que

1.- L'expedient instruït amb els documents a que fa referència l'article anterior es sotmetran a informació pública per un termini de trenta dies mitjançant anuncis que s'inseriran al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat i al tauler d'anuncis de la corporació. Simultàniament es donarà audiència als interessats i a les entitats, que, si procedeix, hagin exercit l'iniciativa.

2.- El Ple de la corporació, prèvia la resolució dels suggeriments, en el seu cas formulats, acordarà l'establiment del servei, aprovarà el projecte d'establiment i el reglament que reguli la seva prestació. preveurà els efectes econòmic-financers de la seva implantació, en especial, el pressupost.

Per la qual cosa a proposta conjunta de les Comissions Informatives de les Àrees d'Urbanisme i de Serveis a les Persones i Convivència es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

PRIMER.- Aprovar el Pla director del Cementiri, que compren:

- L'anàlisi història i els antecedents
- La situació actual
- La situació urbanística
- Les dades estadístiques i l'anàlisi de necessitats
- Els objectius
- L'estudi econòmic de la proposta i el calendari

SEGON.- Aprovar, amb caràcter inicial, la prestació del servei municipal de cementiri mitjançant la modalitat de gestió indirecta per concessió administrativa, així com el corresponent expedient, integrat per la memòria justificativa, l'estudi econòmic de viabilitat i la modificació del reglament del servei.

TERCER.- Aprovar, amb caràcter inicial, la implantació del servei municipal d'incineració de cadàvers com a activitat complementària dins dels serveis funeraris municipals, així com el corresponent expedient integrat per la memòria justificativa, el projecte d'implantació del servei, l'estudi econòmic financer i el reglament que regularà el servei.

QUART.- Exposar al públic els acords segon i tercer durant un termini de trenta dies a l'objecte de que puguin ser formulades al·legacions i/o suggeriments. Si no es formulés cap al·legació ni es presentés cap suggeriment, els anteriors acords esdevindran definitivament aprovats. En altre cas, L'Ajuntament resoldrà.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat amb el vot a favor dels grups municipals del PSC, CiU i PP i l'abstenció dels grups municipals d'ICV/EUiA, EpS i ERC.

Igualtat Dona-Home

7.- Aprovar la constitució de l'Associació de l'Observatori de les Dones als Mitjans de Comunicació i els seus estatuts.

ATES que existeix un projecte pioner a Catalunya anomenat Observatori de les Dones als Mitjans de Comunicació, que va sorgir amb l'objectiu de dinamitzar el debat públic sobre el paper dels mitjans de comunicació en la superació dels arquetips de gènere i té com a objectiu promoure l'actitud crítica i la reflexió envers els mitjans de comunicació des de la perspectiva de les dones i per una no-discriminació.

ATES que actualment són membres del projecte de l'Observatori els Ajuntaments següents: Badalona, Barberà del Vallès, Barcelona, Castelldefels, Cervelló, Cornellà del Llobregat, Esplugues del Llobregat, Masnou, Mataró, Molins de Rei, Sabadell, Sant Boi del Llobregat, Sant Feliu del Llobregat, Sant Joan Despí, Sant Just Desvern, Santa Perpètua de Mogoda, Sitges, Reus, Rubí, Terrassa i Vilafranca del Penedès.

ATES que s'estima que els objectius del projecte es podran assolir més satisfactòriament amb la constitució d'una figura jurídica que li doni personalitat jurídica pròpia .

ATES que l'Ajuntament de Sabadell considera positius els objectius del Projecte i està interessat en crear una instància de participació ciutadana que promogui l'anàlisi i la visió crítica dels mitjans de comunicació, en tots els seus formats i des de la perspectiva de les dones, considera adient participar en la constitució de la nova associació i en el seu desenvolupament posterior.

VISTA la competència del Ple Municipal de conformitat amb l'article 22 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local en la nova redacció donada per la Llei 57/03 de 16 de desembre de mesures per a la modernització del govern local; la Llei 7/1997, de 18 de Juny, d'associacions i la Llei Orgànica 1/2002 de 22 de març referent al dret a l'associació

Per la qual cosa la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a les Persones i Convivència, a petició de la regidoria d'IgualtatDona-Home, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

PRIMER.- Aprovar la constitució de l'ASSOCIACIÓ DE L'OBSERVATORI DE LES DONES ALS MITJANS DE COMUNICACIÓ, conjuntament amb els municipis de Badalona, Barberà del Vallès, Barcelona, Castelldefels, Cervelló, Cornellà del Llobregat, Esplugues del Llobregat, Masnou, Mataró, Molins de Rei, Sabadell, Sant Boi del Llobregat, Sant Feliu del Llobregat, Sant Joan Despí, Sant Just Desvern, Santa Perpètua de Mogoda, Sitges, Reus, Rubí, Terrassa i Vilafranca del Penedès, amb l'objectiu de promoure l'actitud crítica i la reflexió envers els mitjans de comunicació des de la perspectiva de les dones i per una no-discriminació.

SEGON.- Aprovar la proposta d'estatuts de la nova associació segons text que s'adjunta, comprensius d'un total de 33 articles.

TERCER.- Nomenar la Sra. Marta Farrés Falgueras, regidora del programa d'Igualtat Dona-Home, amb DNI 47.158.203S perquè sigui la persona que representi a l'Ajuntament de Sabadell a l'Assemblea constituent i en tots els demés actes de l'ASSOCIACIÓ DE L'OBSERVATORI DE LES DONES ALS MITJANS DE COMUNICACIÓ, participant en els seus òrgans socials i, en el seu cas, acceptant i exercint els càrrecs per als que l'Ajuntament de Sabadell sigui escollit.

QUART.- Facultar la Sra. Marta Farrés Falgueras, regidora del programa d'Igualtat Dona-Home perquè en nom i representació de l'Ajuntament elevi a públic els acords anteriors i realitzi tots els demés actes que siguin necessaris, inclosa la rectificació i modificació de documents, per donar-los plena efectivitat i publicitat, fins a la constitució de l'ASSOCIACIÓ DE L'OBSERVATORI DE LES DONES ALS MITJANS DE COMUNICACIÓ, en els termes aprovats, i la seva inscripció al Registre d'associacions corresponent.

Sothmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

5.-COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME

Urbanisme

8.- Aprovar provisionalment el Pla de millora urbana de l'àrea de transformació d'ús A20TN denominada Sant Isidre-Picañol, situada al barri de la Creu Alta (exp.: PMU-95).

Atès el Pla de millora urbana de l'àrea de transformació d'ús A20TN denominada Sant Isidre-Picañol, situada al barri de la Creu Alta (exp.: PMU-95) de promoció privada, presentat per JARDIPARK, S.L mitjançant escrit acompanyat de projectes que porta data d'entrada 23 de juliol de 2008 (URB2008010832).

Atès que a l'àmbit és d'aplicació el Text refós del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell, aprovat definitivament el 31 de juliol de 2000 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 2 d'octubre de 2000, que delimita una àrea a desenvolupar mitjançant planejament derivat i que qualifica els terrenys de sòl urbà no consolidat.

Atès que també és d'aplicació el Text refós del Pla especial d'intervenció en el paisatge urbà (PE-51TR) aprovat definitivament en data 22 de febrer de 2007 (DOGC de 3 de maig de 2007).

Atès que el Pla de millora té per objecte l'ordenació urbanística detallada dels terrenys inclosos dins del sector d'acord amb les previsions del Pla general, definint els volums del sòls destinats a l'ús residencial amb habitatge lliure i protegit, incorporant una dotació comunitària i configurant nous espais lliures i sistema viari per a la millora de la qualitat ambiental i paisatgística.

Atès que l'article 68 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme preveu la redacció de plans de millora urbana i que aquests han de contenir les determinacions pròpies de llur naturalesa i finalitat, degudament justificades i desenvolupades en els estudis, plànols i normes corresponents.

Atès que l'article 94.1 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, preveu que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic, es subjecta a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació.

Atès que en data 19 d'octubre de 2007, la Junta de Govern Local va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

“**PRIMER.- SUSPENDRE** la tramitació del Pla de Millora Urbana de l'Àrea de transformació d'ús A20TN denominada Sant Isidre-Picañol, situada al barri de la Creu Alta fins que el document presentat s'adeqüi a la legalitat urbanística vigent.

SEGON.- S'introdueixen les prescripcions següents:

- a) S'haurà de rectificar el projecte per tal de no incomplir el deure legal de cessió establert a la legislació vigent.
- b) El projecte ha de determinar la localització concreta de les reserves per a la construcció d'habitatges de protecció pública mitjançant la qualificació de terrenys per a aquesta finalitat, la qual es pot vincular a un règim específic de protecció pública.
- c) El projecte ha de garantir la privadesa de vistes entre les façanes de les edificacions confrontants de la pròpia unitat d'edificació i haurà de fer inadmissible els cossos sortints en aquestes façanes.
- (...)"

Atès que contra l'acord de suspensió, que va ser notificat a Jardipark, SL en data 5 de novembre de 2007, el senyor Josep Prat Barrachina, en representació de la societat Jardipark, SL va presentar escrit de recurs de reposició el 4 de desembre de 2007 (registre d'entrada núm. URB2007018959) en no considerar ajustat a dret l'esmentat acord al que es va adherir el senyor José Casas Bedos, en nom i representació de la societat Madxet 1999, SL, en data 13 de desembre de 2007 (registre d'entrada núm. CEN2007041447)

Atès que la Junta de Govern Local, mitjançant acord de data 4 de gener de 2008, va acordar desestimar en la seva totalitat el recurs de reposició presentat pel senyor Josep Prat Barrachina, en representació de la societat Jardipark, SL i pel senyor José Casas Bedos, en nom i representació de la societat Madxet 1999, SL. i en data 7 d'abril de 2008 (URB2008005127) presenten escrit acompanyant Projecte de Pla de millora urbana al que incorporen les prescripcions de l'acord municipal de suspensió esmentat.

Atès que la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde, en sessió de data 11 d'abril de 2008, de conformitat amb el que estableix l'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, va acordar aprovar inicialment el Pla de millora i sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes.

Atès que l'edicte corresponent a l'aprovació inicial del projecte ha estat publicat al *Butlletí Oficial de la Província* núm. 97 de 22 d'abril de 2008 així com al *Diari de Sabadell* de data 16 d'abril de 2008.

Atès que durant el termini d'informació pública del projecte aprovat inicialment, no s'ha presentat cap al·legació al respecte.

Vist l'informe Tècnic i Jurídic emès per Planejament urbanístic en data 8 d'agost de 2008, que proposa l'aprovació provisional del projecte en els següents termes:

1. ÀMBIT

El Pla de millora urbana comprèn uns terrenys situats a l'illa delimitada pels carrers de Sant Isidre, de l'Agricultura, de Lluís i de Picañol al barri de la Creu Alta de Sabadell.

El sector comprèn dues finques: una propietat de la societat mercantil MADXET 1999 SL i una altra, de mida més petita, propietat de les senyores Josefa Maria i Núria Estruch Comadran.

La superfície total de l'àmbit, mesurat sobre base topogràfica actualitzada, és de 4.130 m²

El promotor del Pla de millora urbana és la societat JARDIPARK SL, amb domicili social al carrer de Sant Maties, 4 de Sabadell.

2. ANTECEDENTS

En data 19 d'octubre de 2007 la Junta Govern Local, va acordar suspendre la tramitació del Pla de Millora Urbana de l'Àrea de transformació d'ús A20TN denominada Sant Isidre-Picañol, situada al barri de la Creu Alta fins que el document presentat per JARDIPARK SL, s'adeqüés a la legalitat urbanística vigent i va introduir les següents prescripcions:

a) S'haurà de rectificar el projecte per tal de no incomplir el deure legal de cessió establert a la legislació vigent.

b) El projecte ha de determinar la localització concreta de les reserves per a la construcció d'habitatges de protecció pública mitjançant la qualificació de terrenys per a aquesta finalitat, la qual es pot vincular a un règim específic de protecció pública

c) El projecte ha de garantir la privadesa de vistes entre les façanes de les edificacions confrontants de la pròpia unitat d'edificació i haurà de fer inadmissible els cossos sortints en aquestes façanes.

En data 1 d'abril de 2008, Jardipark, SL va presentar escrit amb registre d'entrada (URB2008004824) acompanyat de tres exemplars del Pla de millora urbana que incorpora les prescripcions assenyalades i que la Junta de govern local va aprovar inicialment en data 11 d'abril de 2008 (BOP de 22 d'abril de 2008).

3. PLANEJAMENT VIGENT

És el Pla general municipal d'ordenació de Sabadell, text refós aprovat definitivament el 31 de juliol de 2000, i publicat l'acord d'aprovació definitiva en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 d'octubre de 2000.

També és d'aplicació el text refós del Pla especial d'intervenció en el paisatge urbà (PE-51TR) aprovat definitivament per la CUB en data 22 de febrer de 2007 (DOGC 03.05.07)

Els terrenys estan continguts dins el sector de Pla de millora urbana Isidre-Picañol, amb la identificació A20TN, que com a àrea de transformació d'ús ve definit pel Pla general. El sector queda regulat amb els paràmetres normatius bàsics següents:

Ús global:	Residencial
Superfície de sòls destinats a zona:	màxim del 50% de la superfície del sector
Superfície de sòls destinats a sistemes	mínim del 50% de la superfície del sector
Edificabilitat màxima bruta del sector:	1,60 m ² st / m ² sòl

4. OBJECTIU DEL PLA DE MILLORA URBANA

El pla de millora urbana té per objecte l'ordenació urbanística detallada dels terrenys inclosos dins del sector d'acord amb les previsions del Pla general, definint els volums del sòls destinats a l'ús residencial amb habitatge lliure i protegit, incorporant una dotació comunitària i configurant nous espais lliures i sistema viari per a la millora de la qualitat ambiental i paisatgística.

5. PROCEDÈNCIA

La procedència del Pla de millora urbana està establerta a l'article 14 de les Normes urbanístiques del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell així com als articles 55.2, 68 i 94 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.

D'acord amb l'article 68 del Decret legislatiu 1/2005, els plans de millora tenen per objecte, en sòl urbà no consolidat, completar el teixit urbà o bé acomplir operacions de rehabilitació, de reforma interior, de remodelació urbana, de transformació d'usos, de reurbanització, d'ordenació del subsòl o de sanejament de poblacions i altres similars, a més de les finalitats establertes en l'apartat 1r de l'article 90 per remissió del 90.2 del Reglament de la llei d'urbanisme, aprovat per Decret llei 305/2006, de 18 de juliol com són

la de completar o acabar la urbanització, regular la composició volumètrica i de façanes, preveure operacions de rehabilitació o de revitalització del teixit urbà, ordenar el subsòl (...).

6. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

Actualment el sector de planejament està edificat amb unes naus industrials i una edificació d'unihabitatge en desús. La transformació de l'ús industrial pels usos dotacional, d'espais lliures i residencial permet la millora ambiental d'aquesta part de la ciutat en què l'ús global residencial és majoritari.

La proposta situa la zona verda a la confluència entre els carrers de l'Agricultura i de Sant Isidre a partir del recorregut visual i de circulació rodada i de vianants en continuïtat a l'equipament privat situat en el sòl on està edificada la nau industrial amb front al carrer de l'Agricultura. Aquesta edificació industrial fou cedida anticipadament a l'Ajuntament d'acord amb el conveni (C-30) signat en data 20 d'abril de 1993 i queda qualificada com a equipament cultural (clau c-7) atenent les condicions indicatives del sector pel Pla general i que el Pla de millora urbana manté.

L'ús residencial s'ordena al llarg del carrer de Sant Isidre amb front al vapor Estruch i continua fins arribar a l'edifici residencial veí amb front al carrer de Lluís. La qualificació urbanística residencial queda definida com a zona residencial en volumetries especials (clau 1-8) destinada a l'habitatge lliure i com a zona residencial en volumetries especials d'habitatge protegit (clau 1-8 HP) que ha de contenir el 20% del sostre residencial destinat a l'habitatge protegit i el 10% del sostre residencial destinat a l'habitatge de protecció oficial de preu concertat.

L'ordenació de volums proposada consisteix en un volum de planta baixa i quatre plantes pis al llarg del carrer de Sant Isidre, que com a sòcol se li defineixen tres perímetres reguladors superiors (fins a nou plantes pis per al perfil regulador del volum situat més a ponent).

L'estudi d'asolellament presentat defineix les ombres produïdes pels nous volums ordenats i assegura la il·luminació i l'asolellament dels habitatges.

7. COMPLIMENT DELS PARÀMETRES DEL PLANEJAMENT

D'acord amb el plànol topogràfic que acompanya el document i amb la base cartogràfica recent de l'ICC que disposa l'Ajuntament, el sector té una superfície de sòl de 4.130 m². En base a aquesta superfície, s'ajusten les superfícies de sòl de la qualificació urbanística i el sostre màxim edificable en aplicació de l'índex d'edificabilitat brut (ieb) del sector.

Els quadres comparatius de les superfícies de sòl de la qualificació urbanística i de sostre edificable entre el planejament vigent i la proposta són les següents:

Superfície de sòl	PGMOS		PMU		diferencial m ²
	clau	m ²	clau	m ²	
Zona residencial (opcional terciari PB)	(1-8)	2.064,5	1-8 1-8HP	1.567,0 486,0	
total sòl residencial		2.065,0 50,00%		2.053,0 49,71%	-12,0
Sistema viari	(a-1)		a-1	170,0	
Sistema d'espais lliures	(d-1)		d-1	662,0	
Sistema d'equipament comunitari	(c-7)		c-7	1.245,0	
total sòl destinat a sistemes		2.065,0 50,00%		2.077,0 50,29%	12,0
superfície total del sector		4.130,0		4.130,0	0

Superfície de sostre	PGMOS m ²	PMU	diferencial
sostre residencial (ieb 1,60 n ² st/m ² s)	6.608,0	1-8 4.626,0 70% 1-8HP 1.982,0 30%	
superfície de sostre total	6.608,0	6.608,0	0

8. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

S'han introduït les prescripcions tècniques assenyalades en l'acord d'aprovació inicial.

9. INFORMACIÓ PÚBLICA

Durant el període d'informació pública del document aprovat inicialment no s'ha presentat cap al·legació al projecte.

10. CONCLUSIÓ

Per tot el que s'ha exposat anteriorment, i atès que el document redactat compleix les determinacions de la legislació vigent, s'informa favorablement per a la seva aprovació provisional.”

Atès que la competència per a l'aprovació dels plans urbanístics derivats correspon a l'Ajuntament, segons el que estableix l'art. 83.1 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vistos els preceptes urbanístics esmentats i d'altres de directa aplicació com també l'article 22.2. c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, així com l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per la qual cosa, la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, a petició de la Regidoria d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT el Pla de millora urbana de l'àrea de transformació d'ús A20TN denominada Sant Isidre-Picañol, situada al barri de la Creu Alta (exp.: PMU-95) de promoció privada, presenta per JARDIPARK, S.L

El Projecte, redactat per Torres i Vinyals Associats i arquitectes SL, consta dels documents següents:

Documentació escrita: 1.1. Memòria informativa: 1.1.Situació i descripció de les finques; 1.2. Estructura de la propietat; 1.3. Promoció; 1.4. Planejament vigent; 1.5. El territori i la topografia actual; 1.6. Antecedents; 2.- Memòria justificativa; 2.1. Marc legal. Procedència de la redacció del pla; 2.2. Àmbit; 2.3. Objectius generals; 2.4. Justificació de l'ordenació i la seva adequació al planejament vigent aplicable (del projecte i l'espai públic); 2.5. Descripció de la proposta; 2.6. Quadres comparatius entre les determinacions previstes en el planejament vigent i les de la proposta; 2.7. Justificació de les alineacions i rasants; 2.8. Ordenació; 2.9. Enderrocs i moviments de terres; 3.- Memòria de l'execució que es deriva del projecte: 3.1. Gestió; 3.2. Obres d'urbanització; 4.-Estudi econòmic i financer: 4.1. Cost de la urbanització prevista; 5.- Pla d'etapes; 6.- Normativa: Títol: Disposicions generals; Títol II: Regim urbanístic de sòl; 7.- Informe mediambiental; Annexes; Annex 1; Annex 2; Annex 3; Annex 4.

Documentació gràfica: 1.- Plànols d'informació: 1.1. Situació; 1.2. Planejament vigent i àmbit de referència; 1.3. Topogràfic real, preexistències i estructura de la propietat; 1.4. Infraestructures i serveis existents; 2.- Plànols d'ordenació: 2.1. Zonificació; 2.2.1. Ordenació de l'edificació en planta; 2.2.2. Característiques de la ordenació; ordenació de l'edificació en perfils i alçats; 2.2.3. Ordenació de l'edificació en perfils i alçats; 2.2.4. Ordenació de la gestió urbanística; 3.- Plànols annexes: 3.1. Proposta indicativa d'edificació en planta; 3.1.2. Proposta indicativa de façanes; 3.1.3. Proposta d'ordenació en relació amb l'entorn; 3.2.2. Justificació dels criteris de paisatge urbà: Anàlisi; 3.2.3. Justificació dels criteris de paisatge urbà: la proposta; 3.2.4. Justificació dels criteris de paisatge urbà: visuals; 3.2.5. Justificació dels criteris de paisatge urbà: l'entorn; 3.2.6. Justificació dels criteris de paisatge urbà: Relació amb l'equipament; 3.3.1. Alternatives d'Ordenació considerades i desestimades; 3.4 Proposta indicativa de guals; 3.5.1. Assolellament en planta; 3.5.2. Assolellament en planta sobre les illes veïnes; 3.6. Proposta indicativa criteris d'urbanització; 3.7 Infraestructures i serveis.

SEGON.- Remetre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona còpia de l'expedient administratiu i de cinc projectes a fi que, previs els tràmits pertinents, es procedeixi a la seva aprovació definitiva.

TERCER.- Facultar el tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, senyor Juan Carlos Sánchez Salinas, perquè subscrigui els documents necessaris per a la formalització dels precedents acords.

QUART.- Notificar aquests acords al promotor del Pla de millora urbana.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

9.- Donar-se per assabentat de l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit hospitalari del Parc Taulí (exp.: MPG-58).

Atesa la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit hospitalari del Parc Taulí (exp.: MPG-58) d'iniciativa pública, promogut per l'Ajuntament de Sabadell a instàncies de la Corporació Sanitària Parc Taulí de Sabadell.

Atès que el conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya en data 4 de juliol de 2008 ha adoptat l'acord següent, que ha estat traslladat a aquest Ajuntament en data 23 de juliol de 2008 (URB2008010885):

“HE RESOLT:

APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació puntual del Pla general d'ordenació a l'àmbit hospitalari del parc Taulí, de Sabadell, promoguda i tramesa per l'Ajuntament.

(...)”

Vist allò que disposa l'article 77 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com allò que estableix l'article 100 del mateix text i demés preceptes legals d'aplicació, en especial l'article 114 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que no exigeix una majoria qualificada per l'adopció de l'acord que segueix.

Per la qual cosa, la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, a petició de la Regidoria d'Urbanisme proposa al Ple l'adopció del següent:

A C O R D

ÚNIC.-DONAR-SE PER ASSABENTAT de l'acord del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat, de 4 de juliol de 2008, pel qual s'aprova definitivament la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit hospitalari del Parc Taulí (exp.: MPG-58).

El Ple es dóna per assabentat.

10.- Ratificar el Decret núm. 8741/2008, de 29 de setembre de 2008 en relació amb la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit dels barris de Can Puiggener i Torre-romeu amb delimitació de les Àrees residencials estratègiques (ARE) (MPG-62).

Atès el Decret d'alcaldia núm. 8741/2008, de 29 de setembre de 2008, pel qual es disposa el següent:

“Atès que en data 28 de juliol de 2008 el Ple d'aquest Ajuntament va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

“**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit dels barris de Can Puiggener i Torre-romeu amb delimitació de les Àrees residencials estratègiques (ARE), de promoció pública, promogut per l'Ajuntament de Sabadell.

(...)

TERCER.- Sotmetre aquests acords i el plànol concret que acompanya la suspensió de llicències a informació pública pel termini d'UN MES -termini que s'amplia en un mes més en coincidir amb el mes d'agost- mitjançant la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de la Província i al Diari de Sabadell.

Durant l'esmentat termini, a comptar des de la darrera publicació en el Butlletí Oficial de la Província o en el Diari de Sabadell, tota la documentació tècnica i administrativa d'aquest expedient es podrà examinar a les dependències del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sabadell, carrer del Sol, 1, 3a planta, els dies feiners, al matí de 9 a 2, i es podran presentar les al·legacions que es considerin pertinents mitjançant qualsevol dels procediments previstos per la Llei 30/1992.

(...)”

Atès que l'acord de sotmetre a informació pública la Modificació va se publicat al BOP núm. 184, d'1 d'agost de 2008 i al Diari de Sabadell de 2 d'agost de 2008.

Atesa la magnitud i complexitat de la Modificació així com la voluntat de donar una màxima difusió del projecte a la ciutadania en general i facilitar la seva consulta de manera adequada, de conformitat amb el principi general d'actuació urbanística de publicitat i participació en els processos de planejament i gestió urbanística, recollit a l'article 8 i concordants del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, modificats pel Decret llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.

Vist el Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i el Reglament que el desenvolupa, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, així com el Decret llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística que crea la figura de les Àrees residencials estratègiques (ARE) així com la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions

públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció donada per la Llei 4/1999, de 13 de gener i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i altra normativa de vigent aplicació.

En virtut del que precedeix i en exercici de les facultats que legalment tinc atribuïdes

RESOLC

PRIMER.- PRORROGAR FINS EL 31 D'OCTUBRE DE 2008 el termini d'exposició pública i presentació d'al·legacions de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit dels barris de Can Puiggener i Torre-romeu amb delimitació de les Àrees residencials estratègiques (ARE) (MPG-62)

Durant aquest termini restarà en exposició pública la documentació relativa a l'instrument de planejament, inclòs l'informe de sostenibilitat ambiental.

Tota la documentació tècnica i administrativa d'aquest expedient podrà examinar-se a les dependències del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sabadell, carrer del Sol, 1, 3a planta, els dies feiners, al matí de 9 a 2, i en el seu cas presentar les al·legacions que es cregui pertinent.

SEGON.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i al Diari de Sabadell."

Atès el que disposa l'article 22 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i els articles 52 i 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en referència a les competències del Ple.

Per la qual cosa, la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, a petició de la Regidoria d'Urbanisme, proposa al Ple l'adopció dels següents:

A C O R D S

ÚNIC.- Ratificar el contingut del Decret d'Alcaldia núm. 8741/2008 de data 29 de setembre de 2008, que es recull en la part expositiva.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.

Sostenibilitat i Gestió d'ecosistemes

11.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sabadell al Pacte d'Alcaldes de la Comissió Europea.

Atès que la Comissió Europea ha posat en marxa el que ha denominat “Pacte d'Alcaldes”, una de les iniciatives més ambicioses com a mecanisme de participació de la ciutadania en la lluita contra l'escalfament de la Terra. El pacte ha nascut després d'un procés no formal de consultes amb moltes ciutats europees.

Atès que aquest Pacte consisteix en el compromís de les ciutats i pobles que s'hi adhereixin d'aconseguir els objectius comunitaris de reducció de les emissions de CO₂ mitjançant actuacions d'eficiència energètica i relacionades amb les fonts d'energia renovables.

Atès que el desafiament de la crisi climàtica només es pot abordar amb un plantejament global, integrat, a llarg termini i, sobretot, basat en la participació de la ciutadania. És per això que s'ha considerat que les ciutats han de liderar l'aplicació de polítiques energètiques sostenibles i cal recolzar els seus esforços.

Atès que l'Ajuntament de Sabadell té la voluntat d'avançar cap a l'establiment de polítiques eficaces per a reduir la contaminació que ocasiona l'escalfament global mitjançant l'adopció de programes d'eficiència energètica en àmbits com el transport urbà i l'edificació, a més de la promoció de fonts d'energies renovables en les àrees urbanes. Concretament, fa seves les propostes de la UE (març 2007) que es compromet a reduir les seves emissions de CO₂ en un 20% fins l'any 2020, incrementant en un 20% l'eficiència energètica i aconseguint que un 20% del subministrament energètic procedeixi de fons renovables.

Vist l'informe favorable emès per la cap del Servei de Sostenibilitat i Gestió d'Ecosistemes, respecte a l'adhesió d'aquest Ajuntament al Pacte d'Alcaldes.

Per la qual cosa, la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, a petició de la Regidoria de Sostenibilitat i Gestió d'Ecosistemes, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sabadell al Pacte d'Alcaldes, fent seus els objectius de la Unió Europea per l'any 2020 i adoptar el compromís de reduir les emissions de CO₂ en un 20 per cent per al 2020 mitjançant la creació de plans d'acció en favor de les fonts d'energies renovables.

SEGON.- L'Ajuntament de Sabadell es compromet a elaborar un Pla d'Acció d'Energia Sostenible en un termini màxim d'un any des de la data d'Adhesió al Pacte. L'abast del document respondrà a les directrius que s'estableixin per part de la Comissió de Transport i Energia de la Unió Europea i inclourà una estimació de les

emissions i una proposta de les accions a seguir per aconseguir els objectius plantejats. Per la realització d'aquestes tasques es disposarà del suport, regulat mitjançant conveni, de l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- L'Ajuntament de Sabadell es compromet també a elaborar un informe bianual per l'avaluació, control i verificació dels objectius, a organitzar el Dia de l'Energia, a informar de les fites obtingudes en compliment de Pla d'Acció i a participar (en els termes que consideri oportú) en la Conferència d'Alcaldes per l'Energia Sostenible a Europa.

QUART.- Comunicar aquests acords al Comissari de Transports i Energia de la Unió Europea i al President Delegat de l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona per fer possible les tasques de suport i coordinació dels municipis de la província que s'hi adhireixin.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat. Aprovació obtinguda en votació ordinària.

6.-ASSUMPTES URGENTS

B) PART DELIBERATIVA I DE CONTROL

7.-GRUPS MUNICIPALS

12.- Proposició del grup municipal d'Entesa per Sabadell sobre la Casa Maternitat.

1. L'edifici conegut com a Casa de Maternitat, ubicat en els carrer de l'Illa 2 – 4 i carrer de Sant Llorenç, forma part del patrimoni de la ciutat pel seu valor arquitectònic i històric recent. L'edifici va ser projectat per l'arquitecte Josep Renom i Costa i construït entre els anys 1922 i 1926, destinat a Clínica de Puericultura i Maternitat. Posteriorment va allotjar diversos serveis, el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i, més recentment, diverses entitats culturals.
2. La Generalitat de Catalunya és l'actual titular d'aquest edifici, que pateix importants dèficits d'habitabilitat a causa de patologies constructives i de deficiències d'accessibilitat interior, fins el punt de trobar-se sota l'amenaça de clausura preventiva.
3. La nostra ciutat no és sobrera en edificis amb un valor arquitectònic reconegut ni en espais on es puguin ubicar les entitats amb les condicions necessàries per poder desenvolupar les seves activitats i els seus serveis.
4. El centre de Sabadell, i de manera especial el sector on es troba la Casa Maternitat, pateix un dèficit important d'equipaments i d'activitats que contribueixin al seu dinamisme social i cultural i que, en conseqüència, ajudin a revitalitzar la zona del centre i el conjunt de la ciutat.

Per tot això **PROPOSA:**

Primer: Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya que emprengui la realització de les obres de rehabilitació i adequació necessàries de l'edifici de la Casa de la Maternitat.

Segon: Instar la Generalitat de Catalunya a què faci la cessió de la titularitat de la Casa de la Maternitat a l'Ajuntament, amb la finalitat d'ubicar-hi posteriorment un casal de la llengua on s'hi puguin ubicar les diferents entitats i ens que treballen per la promoció de la llengua catalana.

Sotmès el dictamen a votació, es aprovat per unanimitat. Aprovació obtinguda en votació ordinària.

13.- Proposició del grup municipal de Convergència i Unió pel foment de les festes tradicionals catalanes a les escoles públiques i concertades de la ciutat de Sabadell.

El canvi dels temps, la mateixa globalització o la transformació demogràfica de Catalunya dels darrers anys ha incidit, i molt, en l'evolució dels costums de la nostra societat, però en allò que pertoca a les festes tradicionals catalanes, sovint ens trobem que més que un canvi el que s'està produint és una veritable substitució.

Evidentment, l'evolució dels costums té la seva lògica. Hem deixat de viure en una societat eminentment local per un altra de global i no seria lògic esperar dels joves sabadellencs un coneixement exhaustiu del *Costumari* de Joan Amades -tampoc els nostres costums d'ara han estat eterns-. Sigui com sigui, la realitat és que l'era de la informació i comunicació globals ens ha situat en un altre escenari i és normal que nous temps generin noves tradicions.

Ara bé, el que és preocupant no és tant l'evolució, ni fins i tot la coexistència, com la progressiva substitució d'unes tradicions pròpies per d'altres de foranes de significació similar i que aquestes no vagin entroncant la nostra tradició popular. És per això que creiem que les institucions hem de vetllar perquè no es perdin els costums i les tradicions que ens ha donat personalitat com a país.

Sant Jordi, el carnestoltes, el dijous gras o la nit de Sant Joan, el pessebre i el tió, així com les nostres danses i cançons populars han estat objecte de transmissió, de "tradició" secular d'una generació a una altra. No podem perdre aquesta riquesa i hauríem d'esforçar-nos per associar la festa a uns valors i a un sentiment comunitari propi com a sabadellencs i, per tant, com a catalans.

Renunciar a les tradicions pròpies, als mites, als costums seculars, és una forma de despersonalitzar-nos i, alhora, de perdre la nostra condició de comunitat. Sense un sentiment d'identificació col·lectiu i propi, tan obert com calgui, estem donant el primer pas cap a la pèrdua de consciència nacional.

ACORDS

Agrair a les escoles de Sabadell el treball que han realitzat al llarg dels anys, per tal de recuperar les tradicions catalanes i animar-les a continuar aquesta tasca.

Instar les administracions competents per tal que donin suport a les activitats que organitzen els centres educatius relacionades amb les nostres tradicions.

Fer arribar aquests acords als mateixos centres, al Consell Escolar Municipal i a les administracions que hi tenen les competències.

Instar l'equip de govern per tal que l'Ajuntament continuï donant suport i fomentant les tradicions catalanes a les escoles públiques i concertades de la ciutat de Sabadell.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat amb el vot a favor dels grups municipals del PSC, CiU, ICV/EUiA, EpS i ERC i l'abstenció del grup municipal del PP.