

PLEC DE BASES  
PER A LA CONTRACTA DEL SERVEI  
D'ACTUACIONS PUNTUALS DE FERMS I  
ELEMENTS DE LES VIES PÚBLIQUES I  
SUPRESSIÓ DE BARRERES  
ARQUITECTÒNIQUES URBANES  
DE LA CIUTAT DE SABADELL

**Document núm. 1**

**MEMÒRIA EXPLICATIVA**

Desembre de 2007

## **MEMÒRIA EXPLICATIVA**

### **1.- OBJECTE**

El present PLEC DE BASES PER A LA CONTRACTA DEL SERVEI D'ACTUACIONS PUNTUALS DE FERMS I ELEMENTS DE LES VIES PÚBLIQUES I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES URBANES DE LA CIUTAT DE SABADELL, té per objecte definir les bases de partida per a la contractació de l'esmentat servei.

### **2.- INTRODUCCIÓ**

Amb aquesta contracta l'Ajuntament de Sabadell es proposa l'establiment d'un dispositiu permanent que, de forma continuada i ràpida actuï sobre els desperfectes dels ferms dels carrers i d'elements de la via pública, així com realitzi les actuacions de supressió de barreres arquitectòniques urbanes.

### **3.- DESCRIPCIÓ DE LA CONTRACTA**

La present contracta té com a objectiu les actuacions puntuals sobre els desperfectes dels ferms de les voreres i de les calçades eventualment i d'elements de mobiliari urbà de les vies públiques de la ciutat de Sabadell, així com portar a terme les actuacions de supressió de barreres arquitectòniques urbanes, per tant comprèn:

- Les obres d'actuacions puntuals sobre els desperfectes de ferms que degut a la seva urgència no puguin incorporar-se a propers plans de ferms, i calgui executar-les sense més demora.

- Les obres d'actuacions puntuals urgents d'elements de mobiliari urbà com baranes o d'altres elements de protecció, remat de murs, petits murs de contenció o separació, etc.
- L'atenció de les urgències i emergències relacionades amb els fermes dels carrers o dels elements esmentats les 24 hores del dia, i els 365 dies de l'any, entenent com a urgència aquell desperfecte del paviment que es produeixi inesperadament, i que representi un perill real per al trànsit de vehicles o de vianants.
- Les obres de supressió de barreres arquitectòniques urbanes, consistents principalment, en l'adaptació de les voreres en l'àmbit del passos de vianants per fer aquests accessibles per al trànsit de persones amb mobilitat reduïda, d'acord amb les especificacions del Codi d'Accessibilitat.

#### **4.- INFRASTRUCTURA DE LA CONTRACTA**

L'adjudicatari disposarà des del moment de l'inici de la contracta d'un magatzem per a materials i conservació i entreteniment de la maquinària i vehicles de transport, a menys de 40 km de la plaça de Sant Roc, de Sabadell, de forma i dimensions adients a l'ús a què es destina, amb una superfície mínima de 300 m<sup>2</sup>.

El contractista disposarà d'un telèfon de contacte d'atenció permanent, de connexió a Internet i d'una adreça de correu electrònic per poder gestionar les ordres de treball i les seves valoracions.

Al capdavant de la contracta l'adjudicatari tindrà un tècnic de grau superior o mig, o en el seu defecte i prèvia conformitat dels Serveis Tècnics Municipals, a una persona no titulada de reconeguda experiència en aquests tipus de treballs, les funcions que tindrà encomanades seran les d'interlocutor vàlid amb l'Ajuntament, la de controlar els treballs durant la seva execució, i les de programació, coordinació i organització per part de l'adjudicatari, de totes les tasques que té assignades la contracta.

L'adjudicatari posarà al servei de la contracta el personal i maquinària que s'especifica en el Plec de Condicions Particulars.

En el cas de presentar-se una urgència fora de l'horari normal de treball del personal de la contracta, l'adjudicatari establirà els mecanismes que faci falta per poder disposar d'un equip mínim format per:

- 1 oficial
- 1 manobre
- 1 retroexcavadora
- 1 camió

en un termini màxim de dues hores des del moment en què es doni l'avís al telèfon d'atenció permanent.

## **5.- PLANIFICACIÓ I ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR**

La comunicació de les ordres de treball al contractista és farà mitjança el programa ROSMIMAN, per tant rebrà un avis al seu correu electrònic cada vegada que es generi una nova ordre de treball, al rebre aquest correu haurà de consultar l'ordre de treball a la pàgina web de l'Ajuntament amb la clau de pas que se li facilitarà, un cop acabats els treballs, i dintre de les 24 hores següents, haurà de contestar l'ordre de treball omplint els apartats de valoració, materials emprats i personal destinat.

Al tractar-se d'actuacions puntuals que poden suposar un perill per el pas de vianants o vehicles totes les actuacions s'iniciaran dins de les 24 hores d'haver-se emès l'ordre de treball corresponent. En cas de no disposar del material específic per la reposició del paviment es farà una reposició provisional en espera del seu subministrament.

Un cop iniciada una actuació, no s'abandonarà sense haver-se acabat, qualsevol actuació que duri més d'un dia quedarà convenientment tancada i senyalitzada d'acord amb les normes de trànsit i del que estableix el pla de prevenció de riscos laborals.

## **6 - PREUS DE LA CONTRACTA**

El document número 3 Quadre de Preus de la contracta conté els preus unitaris que regiran per les obres de la present contracta.

En el cas que fos necessari la introducció de nous preus unitaris ja siguin compostos o be simples com ma d'obra, maquinària o materials s'establirà d'acord amb els preus simples existents al quadre, en cas de no existir s'utilitzaran els del quadre de preus de l'ITEC de l'any en curs i si no hi fos s'utilitzarà el preu mig de mercat d'aquest element simple, en quant als rendiments s'aplicaran els del quadre de l'ITEC si conté aquesta unitat d'obra o en cas contrari s'establiran de comú acord.

La base econòmica de la licitació versarà exclusivament sobre els preus unitaris i preus simples del quadre de preus sobre el que el licitador haurà d'oferir una baixa global.

## **7. TERMINI DE LA CONTRACTA**

El termini de la contracta s'estableix amb nou mesos, prorrogables fins a nou mesos més.

## **8. SEGURETAT I SALUT LABORAL**

L'adjudicatari complirà amb tota la normativa vigent de Prevenció de Riscos Laborals, i presentarà el pla de prevenció de l'empresa, en el que s'inclourà l'avaluació de riscos laborals dels treballs contractats, còpia dels comprovants de que el personal adscrit a la contracta esta donat d'alta a la Seguretat Social, ha rebut la formació específica per els treballs que haurà de desenvolupar, en especial el que fa referència als riscos laborals, utilització de petites maquines i de la maquinaria que utilitzarà, còpia dels comprovants de que el personal se li ha lliurat els elements de protecció individual i les seves instruccions d'ús. Cada vegada que s'incorpori un treballador nou a la contracta, l'adjudicatari haurà de presentar els documents esmentats anteriorment corresponent a aquest nou treballador abans de la seva incorporació efectiva en els treballs. Al respecte de les empreses subcontractades, els hi serà d'aplicació les mateixes obligacions, i recaurà sobre

l'Adjudicatari la responsabilitat del compliment d'aquestes empreses de tota les seves obligacions.

Dintre del pressupost, s'inclou una partida alçada a justificar, per tal de disposar de totes les mesures de protecció col·lectiva i senyalització necessàries, tant per als treballadors, com per a tercers.

### **10.- PROVISIÓ MÀXIMA**

La provisió màxima per els nou mesos de la contracta s'estima amb 675.000,00 euros i engloba les despeses generals, el benefici industrial i l'IVA, d'acord amb el següent detall:

Actuacions puntuals de fermes i elements de les vies públiques .....	300.184,73 €
Seguretat, senyalització i protecció actuacions puntuals.....	7.697,04 €
<b><u>Total actuacions puntuals de fermes i elements de les vies públiques.....</u></b>	<b><u>307.881,77 €</u></b>
Supressió de barreres arquitectòniques .....	176.579,26 €
Seguretat, senyalització i protecció sup. barreres arq. ....	4.527,67 €
<b><u>Total actuacions de Supressió de barreres arquitectòniques .....</u></b>	<b><u>181.106,93 €</u></b>
<b><u>Total pressupost d'execució material.....</u></b>	<b><u>488.988,70 €</u></b>
Despeses Generals (13,00 %) .....	63.568,53 €
Benefici Industrial (6,00 %) .....	29.339,32 €
<b>TOTAL .....</b>	<b>581.896,55 €</b>
IVA (16,00 %).....	93103,45 €
<b><u>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER A CONTRACTA .....</u></b>	<b><u>675.000,00 €</u></b>

L'estalvi que representi l'aplicació de la baixa obtinguda en la licitació, sobre el quadre de preus de la contracta, passarà a augmentar el volum d'actuacions a realitzar.

**11.- DOCUMENTS QUE FORMEN EL PLEC DE BASES.**

- Document núm. 1 Memòria explicativa.
- Document núm. 2 Plec de condicions tècniques particulars.
- Document núm. 3 Quadre de preus de la contracta.
  - Preus simples
  - preus auxiliars
  - preus compostos

En Sabadell, desembre de 2007

L'Enginyer Tècnic d'Obres Públiques  
Secció de Vialitat

Vist i plau  
El Director de l'Àrea de Relacions  
Ciutadanes i Espai Públic