



## **BAR-RESTAURANT A CA L'ESTRUCH**

### **MEMÒRIA**

El projecte contempla l'adequació d'una part de la nau del Vapor Estruch situat al carrer de Sant Isidre núm. 140 de Sabadell per a servei de bar-restaurant.

El local es situa al tram final de la nau i ocupa un espai quadrat de 12 x 12 m de planta i una alçada de 4,40 m sota l'encavallada de la teulada que anirà vista. Disposa d'obertures a tres cares.

L'accés al local es realitza per l'obertura dreta de les dues practicades al tester de la nau.

L'interior s'organitza considerant la situació de l'accés i del cos de serveis, cuina i lavabos, ubicats en quadrants oposats.

La barra s'ha projectat corbada al voltant del cos de serveis la paret del qual és a la vegada moble de suport de la barra.

La resta de local s'organitza amb una disposició ordenada de taules i cadires alliberant les zones de pas.

Al fons del local es projecta una paret lleugera a mode de teló de fons que amaga l'escala (existent) d'accés a la sala de màquines d'AC situada dins el mateix volum de cos de serveis.

### **MEMÒRIA TÈCNICA**

#### **Instal·lació elèctrica**

La instal·lació s'iniciarà a partir del subquadre de bar situat a la cuina.

El quadre elèctric serà metàl·lic i contindrà tots els elements de protecció i maniobra dels circuits assenyalats a l'esquema corresponent.

Des d'aquest quadre partiran les diverses línies d'alimentació als, equips d'il·luminació, interruptors, endolls, etc., de les seccions indicades a l'esquema corresponent. Al quadre es preveuen també les proteccions dels circuits d'alimentació als equips de cuina, encara que les línies no s'inclouen en aquest projecte.

A la instal·lació en general s'utilitzaran safates metàl·liques amb tapa, amb cable de terra 35 mm<sup>2</sup> connectant els trams entre sí i envans separadors de circuits. Tubs de PVC lliures d'halògens, no propagadors de la flama, segons la norma UNE-EN-50.200 i UNE 21.123.

Els conductors seran de coure, lliures d'halògens, d'emissió de fums i opacitat reduïda i no propagadors de la flama, de designació UNE XLPE RZ1-K 0,6/1 kV, segons la norma UNE 21.123-4, per als de 1000 V., i de designació UNE XLPE ES07Z1-K, segons la norma UNE 21.1002, per als de 750 V., amb colors normalitzats. Als circuits de seguretat i incendis, el cable serà resistent al foc, Afumex First

Els mecanismes seran de les marques Legrand sèrie SIMON i Cimabox o similar, per encastar a les parets i al terra, i les preses de corrent de tipus "Schuko", amb presa de terra lateral.

Es preveu la col·locació d'un subquadre per petits espectacles, situat a un racó del bar.

Els equips d'il·luminació seran de les característiques descrites als plànols i pressupost.

#### **Instal·lació de fontaneria**

La instal·lació parteix de la canonada general existent a la cuina.

A partir d'aquest punt i amb tub de polietilè reticulat (soterrat) i rígid de coure, s'efectuarà l'alimentació general, amb derivacions a tots els aparells sanitaris.



estudi sallés·valls

Sant Feliu, 12 int. 08201 Sabadell • Tel 93 727 44 41 Fax 93 727 43 21 • E-mail info@salles-valls.com

Els tubs de la xarxa de distribució general s'aïllaran amb "Armaflex" per evitar possibles condensacions. Els baixants a sanitaris s'encastaran per les parets, amb tub plàstic de protecció

Tots els aparells sanitaris disposaran de la corresponent aixeta.

A cadascuna de les zones establertes, es col·locaran les claus de pas esfèriques corresponents.

Els desguassos es faran amb tubs de PVC rígid amb el corresponent sífó de desguàs.

Posteriorment, es col·locarà un escalfador elèctric a la cuina, des d'on s'alimentarà l'aigua calenta.

Es preveuen els sanitaris relacionats al pressupost.

### **Instal·lació de climatització i ventilació**

Es preveu la col·locació d'una reixa lineal d'alumini per l'impulsió d'aire condicionat, adaptada a les que existeixen actualment.

### **Instal·lacions de contraincendis**

Extintors.- S'ha previst la col·locació d'extintors manuals pròxims a les sortides i al costat dels quadres elèctrics. Els corresponents a possibles focs de procedència elèctrica seran de CO<sub>2</sub> i la resta, de pols seca polivalent.

### **Instal·lacions de telecomunicacions**

S'hi muntarà una xarxa de cablejat per veu i dades amb cable de categoria 6 i 2 connectors RJ45 a cada caixa de terminals, amb un parell de preses connectades a l'armari de gestió de l'equipament.

També es preveuen cables d'unió entre la situació de PC o generador d'imatges i 5 punts de projecció possibles des de l'encavallada. També es preveuen els endolls elèctrics corresponents.

### **lliurament de les instal·lacions**

Al final de l'obra s'haurà de legalitzar les instal·lacions i subministrar plànols reals de les instal·lacions realitzades, així com catàlegs de materials, instruccions d'ús, etc.



## MATERIALS

### BARRA (plànol 6)

La barra té forma ovalada i està projectada amb una estructura de suport amb quadrats de ferro, 40x20 mm, un revestiment exterior (frontal de barra) d'enllistonat de fusta lacada de diferents colors amb un sòcol d'inox, un revestiment interior continu amb xapa d'inox que inclou el "trasdos", el taulell amb l'aigüera integrada i 2 prestatges (tot soldat i polit), i un taulell-mostrador de Formica Color Core Soft White damunt una base de fusta DM que doblega per ambdós costats i en els dos extrems doblega fins arribar al paviment.

Per davant de la barra es preveu un recolza-peus continu amb tub d'inox  $\varnothing$  35 fixat amb rodons i platina al paviment seguint la mateixa corba de la barra.

### MOBLE DARRERE BARRA (plànol 3 i 4)

Darrere la barra es disposa el moble de servei a mode de folre de paret fent angle seguint el perímetre. El moble té una alçada total de 2,10 m, un recorregut lineal de 8,00 m i una fondària de 40 cm.

Es tracta d'un moble de melamina color segons D.F. amb portes, calaixos i prestatges que en el tram central integra el moble frigorífic i cafeter d'inox. En aquesta zona el moble disposa d'un prestatge boteller continu de vidre laminat encastat al revestiment que es preveu amb làmel·les de fusta per damunt del moble frigorífic.

El moble en el seu conjunt queda delimitat per dalt (cornisa) i pels extrems (laterals) amb un gruix total de fusta de 5 cm.

La resta de paret es revestirà amb un emplaonat de fusta DM marcant les juntes d'especejament i muntat sobre rastrells, 15x7 cm, de fusta de pi fixats mecànicament a la paret.

El revestiment integra la porta d'accés a la sala de màquines del altell que tindrà el mateix tractament, les portes d'accés a la cuina d'inox i d'accés al lavabo de vidre tipus "vidur", i una reixa d'alumini per a la impulsió i el retorn de l'aire condicionat que es disposarà lineal i continu en tot el perímetre del cos de serveis.

Tot l'emplaonat anirà pintat a l'esmalt amb color Ral 7016.

### PLAFÓ-SEPARADOR (plànol 5)

Davant l'escala de serveis es preveu una paret amb una estructura lleugera de tub de ferro, 70x20x1,5 cm, fent quadrícula per anar vista coincidint amb l'especejament de l'emplaonat de fusta DM que el revestirà a una cara.

L'emplaonat de DM es preveu que giri tot el gruix del tub de ferro en el seu perímetre.

Estructura metàl·lica i emplaonat es pintaran a l'esmalt sintètic. Color Ral 7016 pel ferro i color blanc pel DM.

### IL·LUMINACIÓ (plànol 2-7)

Es preveu disposar una barra perimetral de suport de la lluminària amb tub d'inox  $\varnothing$  50 mm. i també sota cadascuna de les encavallades.

El tub es fixarà a la paret amb rodons i a l'encavallada amb barra roscada.

La il·luminació general es preveu amb projectors orientables, tipus halogenur, mod. GREEN DE LAMP, PAR 38 ES111 DE 120 W, MOD. 63.01.50.3 i 63.07.42.3 supesos de la barra de suport.

Els projectors sobre el moble seran mod. COMET- LAMP, PAR 38 ES111 DE 70 W

Damunt la barra de bar es preveuen uns llums suspesos de silicona color blanc de la casa "Foscarini", mod. IDS UTO 23 w (baix consum).

Per a la fixació dels llums es disposarà un suport metàl·lic mitjançant un perfil T de xapa corbada com la barra, de 10 cm d'amplada i 5mm de gruix, que anirà soldada a uns travessers metàl·lics de tub estructural de 60.30.3 mm que recolzaran (sense soldar) en platines ancorades a l'encavallada.



estudisallés·valls

Sant Feliu, 12 int. 08201 Sabadell • Tel 93 727 44 41 Fax 93 727 43 21 • E-mail info@salles-valls.com

Encastat al paviment seguint el perímetre del local, just davant els pilars, i davant la barra es preveuen uns llums de senyalització de la casa "Simes" mod. MINIZIP-PLUS LED TONDA ref. S.8800.19